

Ρύθμιση Οφειλών Επιχειρήσεων, Επαγγελματιών
και Αγροτών προς τα Πιστωτικά Ιδρύματα

ΝΟΜΟΣ-ΑΝΑΣΑ

ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΕΣ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΕΣ

- ✓ Δίνει ανάσα στις επιχειρήσεις
- ✓ Ρυθμίζει ληξιπρόθεσμα χρέη προς τις τράπεζες
- ✓ Διευκολύνει την αποπληρωμή δανείων
- ✓ Θέτει περιορισμούς στην επεξεργασία δεδομένων από τον Τειρεσία
- ✓ Διοχετεύει ρευστότητα στην αγορά



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΝΙΑΣ

ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ

Πώς μπορώ να ρυθμίσω τα ληξιπρόθεσμα χρέη μου προς τις τράπεζες;

Ο νέος νόμος ρυθμίζει κατ' αρχήν τις οφειλές επιχειρήσεων, επαγγελματιών και αγροτών προς τα πιστωτικά ιδρύματα που κατέστησαν ληξιπρόθεσμες μετά την 1.1.2005. Ειδικότερα:

- Σε ρύθμιση υπάγεται το σύνολο της ληξιπρόθεσμης οφειλής από κάθε δάνειο ή πίστωση που δεν υπερβαίνει το ποσόν του 1.500.000 ευρώ.
- Η ρύθμιση γίνεται με επιτόκιο ενήμερης οφειλής και κατ' ελάχιστον σε επτά έτη. Τα δύο πρώτα έτη ο δανειολήπτης καταβάλλει μόνο τόκους και μετά τις τοκοχρεωλυτικές δόσεις.
- Αν πρόκειται για ληξιπρόθεσμες οφειλές μετά την 30.7.2007, ο δανειολήπτης δεν υποχρεούται να προκαταβάλει για τη ρύθμιση κανένα ποσόν. Αν πρόκειται, ωστόσο, για ληξιπρόθεσμες οφειλές της περιόδου 1.1.2005 έως 30.6.2007, υποχρεούται να καταβάλει το 10% της οφειλής, δίχως να υπολογίζονται τόκοι ανατοκισμού και υπερημερίας.
- Για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές μετά την 30.7.2007 διαγράφονται με τη ρύθμιση οι τόκοι ανατοκισμού και υπερημερίας. Για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές της περιόδου 1.1.2005 έως 30.6.2007 διαγράφονται οι τόκοι ανατοκισμού και υπερημερίας, εφόσον εξοφληθεί το ήμισυ της οφειλής.
- Σε ρύθμιση υπάγονται και ληξιπρόθεσμες οφειλές από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που δεν έχουν καταγγελθεί. Δεν υπάγονται επιδοτούμενα ή εγγυημένα δάνεια.

Κάθε οφειλέτης που έχει ληξιπρόθεσμη οφειλή που ρυθμίζεται από το νόμο προστατεύεται από οποιονδήποτε πλειστηριασμό μέχρι τις 31.7.2010.

ΕΝΗΜΕΡΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ

Οι διατάξεις για τις ενήμερες οφειλές αφορούν τα επιχειρηματικά ή αγροτικά δάνεια.

- Στοχεύουν στην προστασία των βιώσιμων μικρών και μικρομεσαίων επιχειρήσεων και των αγροτών που δυσκολεύονται στην ομαλή αποπληρωμή των υποχρεώσεών τους.
- Ο νόμος λαμβάνει ιδιαίτερη μέριμνα για την προστασία όσων ενδέχεται να εκτεθούν σε αδικαιολόγητες πιέσεις το προσεχές διάστημα από το κλείσιμο ή τη συρρίκνωση των πιστωτικών τους ορίων στα λεγόμενα κεφάλαια κίνησης. Σε περίπτωση που αυτό συμβεί μέχρι τον Ιούνιο 2011, η επιστροφή του ποσού ρυθμίζεται σε πέντε έτη. Κατ' αυτόν τον τρόπο οι επιχειρήσεις απαλλάσσονται από τις πιέσεις να ανταποκριθούν στο βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Σε ποιους δίνεται η δυνατότητα αξιοποίησης των διατάξεων για τις ενήμερες οφειλές;

- Στις επιχειρήσεις και στους επαγγελματίες με βιβλία τρίτης κατηγορίας και στους αγροτικούς συνεταιρισμούς, οι οποίοι στην τελευταία ετήσια χρήση μέχρι τον Ιούνιο του 2009 είχαν ετήσιο κύκλο εργασιών μικρότερο των 2.500.000 ευρώ και ζημία στην ίδια χρήση. Προϋπόθεση το ανεξόφλητο κεφάλαιο του δανείου να μην υπερβαίνει το ποσό των 350.000 ευρώ.
- Στις επιχειρήσεις με ακαθάριστα έσοδα μικρότερα των 150.000 ευρώ στη χρήση του 2008, στους κατ' επάγγελμα αγρότες και στις επιχειρήσεις που έχουν υποστεί σημαντική καταστροφή από πυρκαγιές ή φυσικά φαινόμενα από το 2007 μέχρι το 2009. Προϋπόθεση το ανεξόφλητο κεφάλαιο του δανείου να μην υπερβαίνει το ποσό των 200.000 ευρώ.

Ποιες δυνατότητες παρέχονται;

- Οι παραπάνω δανειολήπτες έχουν μία από τις ακόλουθες δυνατότητες:
- Περίοδο χάριτος ενός έτους, χωρίς καταβολή τόκων και κεφαλαίου, με αντίστοιχη παράταση της συμβατικής διάρκειας του δανείου, εφόσον η σύμβαση δεν έχει υπερβεί το ένα τρίτο της διάρκειάς της.
- Αναστολή επί διετία της χρεωλυτικής αποπληρωμής του άληκτου κεφαλαίου με αντίστοιχη παράταση της συμβατικής διάρκειας του δανείου και καταβολή των τόκων στη διάρκεια της αναστολής.
- Παράταση της συμβατικής διάρκειας του δανείου κατά τρία έτη.

Τι πρόβλεψη υπάρχει για τις επιχειρήσεις και τους επαγγελματίες των πυρόπληκτων περιοχών από τις πυρκαγιές του 2007;

- Οι επιχειρήσεις και οι επαγγελματίες των πυρόπληκτων περιοχών από τις πυρκαγιές του 2007 έχουν τη δυνατότητα, για τα δάνεια που τους είχαν χορηγηθεί, να ζητήσουν την **αναστολή επί διετία** και αναδρομικά από 1.1.2010 της αποπληρωμής του άληκτου κεφαλαίου. Κατά τη διετία αυτή καταβάλλουν οι ίδιοι μόνο τους τόκους.

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ «ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε.»

- Ο νέος νόμος θέτει περιορισμούς στην επεξεργασία δυσμενών οικονομικών δεδομένων από την «ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε.» και σε μακρόχρονους αποκλεισμούς οφειλετών από την οικονομική ζωή.
- Προβλέπει το μέτρο της διαγραφής των δυσμενών δεδομένων για όσους έχουν τακτοποιήσει ή θα τακτοποιήσουν εντός τριών μηνών από τη δημοσίευση του νόμου τις οφειλές τους.
- Μειώνει κατά ένα έτος τα όρια εγγραφής στον ΤΕΙΡΕΣΙΑ.
- Δεν εμφανίζονται στον ΤΕΙΡΕΣΙΑ επιταγές και συναλλαγματικές που εξοφλούνται σε τριάντα ημέρες από τη σφράγιση τους ή τη λήξη τους, ανεξόφλητες οφειλές μέχρι 1.000 ευρώ, όπως και πρόσφατα εξοφλημένες μέχρι 3.000 ευρώ.
- Οι τράπεζες ενημερώνουν χωρίς αμοιβή ή καθυστέρηση τον ΤΕΙΡΕΣΙΑ για την εξόφληση των οφειλών.
- Προβλέπει την υπό προϋποθέσεις μη εμφάνιση στον ΤΕΙΡΕΣΙΑ οφειλών που δικαιολογημένα αμφισβητούνται.
- Παρέχει δυνατότητα χορήγησης μπλοκ επιταγών σε όσους έχουν στερηθεί διοικητικά τη δυνατότητα, εφόσον υφίσταται εγγύηση.
- Από τη στιγμή που δεν εμφανίζεται στα αρχεία σφραγισμένη επιταγή, η τράπεζα μπορεί να χορηγήσει μπλοκ επιταγών.

Ρύθμιση Οφειλών Επιχειρήσεων, Επαγγελματιών και Αγροτών προς τα Πιστωτικά Ιδρύματα

Ο νόμος συνοπτικά:

	ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ	ΕΝΗΜΕΡΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ	
ΥΠΑΓΟΜΕΝΑ ΣΕ ΡΥΘΜΙΣΗ	Επιχειρηματικά, επαγγελματικά, αγροτικά δάνεια και κεφάλαια κίνησης	Μόνο δάνεια (επιχειρηματικά – αγροτικά)	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ	Επιχειρήσεις Επαγγελματίες Αγρότες	Επιχειρήσεις με: <ul style="list-style-type: none"> • βιβλία Γ' κατηγορίας και • ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι 2,5 εκ. € και • ζημιολόγιο χρήση 2008 Αγροτικοί συνεταιρισμοί και ομάδες παραγωγών με: <ul style="list-style-type: none"> • ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι 2,5 εκ. € και • ζημιολόγιο χρήση 2008 	Επιχειρήσεις με: <ul style="list-style-type: none"> • ακαθάριστα έσοδα μέχρι 150 χιλ. € το 2008 Κατ' επάγγελμα αγρότες Επιχειρήσεις με: <ul style="list-style-type: none"> • καταστροφές από πυρκαγιές ή φυσικά φαινόμενα (2007-2009)
Η αξιοποίηση των ρυθμίσεων προϋποθέτει ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα.			
ΠΟΣΑ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Για συνολικές ληξιπρόθεσμες οφειλές μέχρι 1,5 εκ. € ανά σύμβαση	Για δάνεια με ανεξόφλητο κεφάλαιο μέχρι 350 χιλ. €	Για δάνεια με ανεξόφλητο κεφάλαιο μέχρι 200 χιλ. €

Προθεσμία Υποβολής Αίτησης στις Τράπεζες: 15 Απριλίου 2010

Για περισσότερες πληροφορίες τηλεφωνήστε στο **801 11 97367**
www.ypoian.gr